

ABSTRAK

Beberapa waktu lalu Indonesia diguncang oleh berbagai krisis, mulai krisis politik, sosial, dan ekonomi. Kredit-kredit macet, bank-bank banyak dilikuidasi, hal ini mengakibatkan hilangnya kepercayaan masyarakat terhadap lembaga perbankan. Sehingga akhir-akhir ini nampak bank-bank berlomba-lomba mencoba menarik kembali kepercayaan masyarakat, antara lain dengan menaikkan suku bunga deposito dan tabungan, hal ini dimaksudkan agar para investor yang tidak mau beresiko menanamkan modalnya di bidang usaha, menanamkan modalnya di bank saja. Cara lain yang digunakan untuk memperoleh kepercayaan masyarakat adalah dengan menunjukkan ke-bonafide-annya lewat tampilan gedung di mana mereka beroperasi.

Surabaya sebagai kota terbesar nomor dua di Indonesia merupakan kota dengan lalu lintas bisnis yang padat pula, sehingga layanan di bidang perbankan pun berperan penting di sini. Melihat salah satu bank yang berada di jalan Bubutan, ternyata didapati bangunan tersebut melanggar RDTRK khususnya di bagian ketinggian bangunan, karenanya penulis mencoba memberi solusi lewat tugas akhir ini dengan merancang sebuah Bank yang representatif, dapat dipercaya, dan memperindah kota Surabaya serta mendukung keberadaannya sebagai kota Pahlawan.