

## ABSTRAK

Dengan semakin berkembangnya perekonomian dewasa ini menyebabkan semakin meningkatnya persaingan usaha, maka perusahaan ini dituntut harus selalu siap menghadapi tantangan baru dan meningkatkan kualitas dan kuantitas jasanya. Perkembangan usaha yang begitu banyak jenisnya menuntut adanya pencatatan akuntansi yang benar, hal ini tercermin dalam laporan keuangan perusahaan dimana laporan ini mencerminkan keadaan keuangan perusahaan.

Laporan keuangan yang dibuat harus sesuai dengan keadaan keuangan perusahaan karena itu penyajiannya harus disajikan secara layak agar benar-benar merupakan informasi bagi pengguna laporan keuangan.

Penelitian ini dilakukan pada U.D. Primma Surya yang berlokasi di jalan Sawunggaling no 81 Sepanjang Sidoarjo. Di dalam melakukan penelitian ini perusahaan mempergunakan metode operating lease sebagai pencatatan perlakuan akuntansinya untuk transaksi leasing yang dimana pembayaran lease dianggap sebagai biaya sewa, sedangkan peralatan yang dilease dan hutang lease tidak tampak dalam neraca sehingga laporan keuangan tidak mencerminkan keadaan yang sesungguhnya.

Sehingga dari hasil penelitian ini penulis menarik kesimpulan bahwa agar perusahaan dapat memiliki laporan keuangan yang benar, maka perusahaan harus melakukan pencatatan perlakuan akuntansi atas transaksi leasingnya menggunakan metode Capital lease yang sesuai dengan standart akuntansi keuangan, dan agar penyajian laporan keuangan dapat disajikan secara layak dan benar.