

ABSTRAK

Novita Sari Dewi

Skripsi

Konsep Redevelopment Taman Kota Tepi Sungai Kalimas Surabaya

(Objek Studi Surabaya Pusat: Taman Ekspresi, Taman Prestasi, dan Taman Skate BMX)

Kota Surabaya merupakan kota terbesar kedua di Indonesia setelah Jakarta. Kota ini memiliki ciri khas sebuah sungai di tengah kota yang cukup besar yang membagi Surabaya menjadi dua bagian, yaitu Sungai Kalimas. Di sepanjang Sungai Kalimas ini terdapat beberapa taman ataupun ruang terbuka yang dapat menjadi area pendukung ekosistem sungai dan area rekreasi kota sehingga dapat menjadi ruang publik yang fungsional bagi masyarakat kota. Namun taman-taman dan ruang terbuka di sepanjang Sungai Kalimas saat ini masih belum mendukung dan menghidupkan suasana Sungai Kalimas bagi publik.

Penelitian ini bertujuan menyusun konsep pengembalian fungsi taman-taman tepi Sungai Kalimas, penelitian ini dilaksanakan di lingkup Surabaya Pusat yang meliputi Taman Ekspresi, Taman Prestasi dan Taman Skate BMX. Metode Penelitian dilakukan melalui tiga tahapan utama, yaitu: 1) Pengukuran Gap dari fungsi taman dan kelengkapannya ke para stakeholder; 2) Penggalan potensi taman dalam teori *Water River Front City*; dan teori perancangan kota; 3) Interpretasi dan Rekomendasi Pengembangan Taman kota tepi sungai. Data yang dikumpulkan berbentuk data primer dan data sekunder.

Hasil analisis yang diperoleh menunjukkan Taman Skate BMX mencapai nilai prioritas utama pada fungsi ekologis dan mencapai nilai prioritas rendah pada fungsi sosial budaya, arsitektural dan ekonomi. Taman Prestasi mencapai nilai prioritas utama pada fungsi ekologis dan prioritas rendah pada fungsi ekonomi. Sedangkan Taman Ekspresi mencapai nilai prioritas utama pada fungsi ekonomi dan prioritas rendah pada fungsi social budaya. Lokasi tiga taman saling berdekatan dengan dihubungkan melalui jalan akses satu arah dan jembatan penyeberangan.

Konsep pengembangan taman yang direkomendasikan adalah dengan pengembalian fungsi (*Redevelopment*) taman kota yang berdasarkan pada teori perancangan kota dan *Water River Front City*. Konsep utama adalah menghubungkan tiga taman menjadi satu kawasan Kalimas *River Park* melalui jalur *pedestrian* yang didesain menarik dengan elemen *linkage visual* pada area *pedestrian* beserta keaktifan Sungai Kalimas yang terbangun dari wisata perahu maupun dayung yang disediakan pada kawasan tersebut.

Kata Kunci: Kalimas *River Park*, *Redevelopment*, Taman Ekspresi, Taman Prestasi, Taman Skate BMX, Surabaya

ABSTRACT

Novita Sari Dewi

Thesis

*Redevelopment Concept for City Park along Riverside Kalimas Surabaya
(Case Study Central Surabaya: Ekspresi Park, Prestasi Park and Skate BMX
Park)*

Surabaya is the second largest city in Indonesia after Jakarta. The city has a river in the middle which divides the city into two parts, namely Kalimas River. Along the Kalimas River there are few parks or open spaces which can be support to river ecosystems and recreation areas of the city. These parks and open spaces become functional public space for the city. However, the parks and open space along the Kalimas River still cannot bring liveliness of Kalimas River to public.

This research aims to propose a concept of redevelopment of the Kalimas Riverside Parks. The research was conducted in Central Surabaya covering Ekspresi Park, Prestasi Park and Skate BMX Park. The study methods was conducted through three main stages, namely: 1) Gap Analysis of the park function and completeness to stakeholders; 2) Explore the potentials of parks in Water River Front City Theory, and the theory of urban design; and 3) Interpretation and Recommendations for Development of riverside city park. The data were collected in the form of primary data and secondary data.

Results of the analysis showed that Skate BMX Park achieve main priority on ecological function and low priority on socio-cultural, architectural and economical functions. Prestasi Parks reaches a top priority on ecological function and low priority on economical function. While Ekspresi Park reaches main priority on economical function and low priority on sociocultural functions. The location of these three parks are close to each other connected with one-way access road and pedestrian bridges.

The recommended redevelopment concept of city park is returning functions of city park based on the theory of urban design and Water River Front City. The main concept is to link the three parks into one Kalimas River Park through an attractive design in pedestrian path with visual linkage elements and bring back Kalimas River liveliness through boats and rowing tour provided in the region.

Keywords: Kalimas River Park, Redevelopment, Ekspresi Park, Prestasi Park, Skate BMX Park, Surabaya