

# PROSIDING

**SEMINAR NASIONAL ILMU TERAPAN (SNITER)  
DAN  
CALL FOR PAPERS**

---

**"PENERAPAN RISET BERBASIS IPTEK  
UNTUK MENINGKATKAN DAYA SAING BANGSA"**



**Universitas Widya Kartika  
Surabaya, 24 Agustus 2017**

**ISSN : 2597-7067**

TIM REVIEWER DAN EDITOR

**BUKU PROSIDING**

REVIEWER

SEMINAR NASIONAL ILMU TERAPAN (SNITER) TAHUN 2017

ISSN: 2597-7067

- Dr. Endang Kusnaryyah, S.P., M.M
- Dr. Murni Jozua Sembiring, M.Sc
- Ary Dwijantika, S.T., M.T
- Ir. Tanaji, M.T
- Drs. Hartono, M.Sc
- Drs. Triyanto Siswanto, M.Pd.

EDITOR:

- Yessatan Widayati, S.Kom., M.Kom
- Indra Budi Triano, S.T., M.Kom.
- Arif Suljanda, S.T., M.T.
- Yoga Adi Korong Gama, S.ST., M.T.

**UNIVERSITAS WIDYA KARTIKA**

Alamat : Jl. Sutorejo Prima Utara II/1 Surabaya 60113

Telepon : 031-5922403

Fax : 031-5925790

E-mail : [sniter@widyakartika.ac.id](mailto:sniter@widyakartika.ac.id)

Laman : [sniter.widyakartika.ac.id](http://sniter.widyakartika.ac.id), [www.widyakartika.ac.id](http://www.widyakartika.ac.id)

## TIM REVIEWER DAN EDITOR

### REVIEWER:

- Prof. Dr. Drs. Ec. Herman Budi Sasono, M.M.
- Dr. Erna Ferrinadewi Kusnarsiyah, S.E., M.M.
- Dr. Murpin Josua Sembiring, M.Sc.
- Ary Dwi Jatmiko, S.T., M.T.
- Ir. Tamaji, M.T.
- Drs. Darmanto, M.Sc.
- Drs. Triyanto Siswanton, M.Pd.

### EDITOR:

- Yonatan Widiyanto, S.Kom., M.Kom.
- Indra Budi Trisno, S.T., M.Kom.
- Arief Budijanto, S.T., M.T.
- Yoga Alif Kurnia Utama, S.ST., M.T.

**Daftar Pemakalah Kelompok A-2**  
**TEKNOLOGI ARSITEKTUR (2) di R.302**

No.	Makalah & Penulis	No. Hal
1	PERENCANAAN DAN PERANCANGAN KOMPLEK SEKOLAH ALAM DI SURABAYA <i>Indahwati Setiawan, Ary Dwi Jatmiko, Agustinus Angkoso</i>	A201-1
2	DESAIN RUANG MUSIK CERDAS UNTUK FASILITAS PENDIDIKAN MUSIK INKLUSIF DISABILITAS NETRA <i>Gunawan Tanuwidjaja, William Putera Wardana, Bill Gates, Maria Dr, Cindy Ellisse Wibisono</i>	A202-1
3	SUSTAINABILITY REPORT DAN TATA KELOLA: INFLUENCERS DALAM KINERJA PERUSAHAAN PROPERTY & KONSTRUKSI <i>F. Priyo Suprobo</i>	A203-1
4	IDENTIFIKASI EKSPRESI VISUAL TEPI SUNGAI SEBAGAI DASAR PENGEMBANGAN DESAIN SPASIAL KAWASAN TEPI AIR STUDI KASUS RUAS JEMBATAN JAGALAN-AMBENGAN <i>Ririn Dina Mutfianti</i>	A204-1
5	KORIDOR KALIMAS RUAS JEMBATAN PETEKAN – RUAS JEMBATAN MERAH: SEBUAH STUDI SPASIAL KAWASAN WISATA HERITAGE DAN PELESTARIAN SITUS KOTA TUA SURABAYA <i>Erly K. Paramita, F. Priyo Suprobo, Ririn Dina Mutfianti</i>	A205-1
6	PERENCANAAN DAN PERANCANGAN PASAR MULTIFUNGSI DI KOTA SURABAYA <i>Alfon Julio Setiawan, Risma Andarini</i>	A206-1
7	RUANG TERBUKA & WISATA AIR : SEBUAH USULAN DESAIN KAWASAN KORIDOR KALIMAS RUAS JEMBATAN BAT-RUAS JEMBATAN WONOKROMO – SURABAYA <i>Megawati Wijaya, F. Priyo Suprobo, Ririn Dina Mutfianti</i>	A207-1
8	KORIDOR KALIMAS RUAS JEMBATAN JAGALAN – RUAS JEMBATAN AMBENGAN: SEBUAH PROSPEK DAN TANTANGAN SPASIAL KAWASAN TEPI SUNGAI DI SURABAYA <i>Yongky Kurniawan, F. Priyo Suprobo, Ririn Dina Mutfianti</i>	A208-1
9	KONSEP FACADE RUMAH RAMAH LINGKUNGAN DENGAN SOLAR ANALYSIS BANGUNAN UNTUK MENGURANGI RADIASI PANAS DALAM RUANG <i>Ary Dwi Jatmiko, Effendi Setiadarma</i>	A209-1
10	PERBANDINGAN WAKTU, BIAYA DAN KENDALA PADA EREKSI KUDA-KUDA BAJA MENGGUNAKAN METODE BOX I DAN MOBILE CRANE <i>Robin Andreas Hariyanto</i>	A210-1

## PERENCANAAN DAN PERANCANGAN PASAR MULTIFUNGSI DI KOTA SURABAYA

Alfon Julio Setiawan<sup>1</sup>, Risma Andarini<sup>2</sup>  
Universitas Widya Kartika  
julio.alfon@yahoo.com<sup>1</sup>, risma.andarini@gmail.com<sup>2</sup>

### ABSTRAK

Pasar Tradisional merupakan tempat masyarakat untuk memenuhi kebutuhan pokok, dimana masyarakat sangat tergantung dengan keberadaan pasar. Latar belakang dari perancangan ini yaitu paradigma masyarakat yang menganggap bahwa pasar tradisional lekat dengan hal yang kotor, kumuh, dan kurang layak, hal ini menyebabkan masyarakat berpindah ke pasar modern untuk mencari kebutuhan akan bahan pokok. Adapun tujuan Perencanaan dan Perancangan Pasar Multifungsi di Kota Surabaya adalah untuk meningkatkan kualitas pasar tradisional di kota Surabaya. Metode yang digunakan adalah dengan observasi langsung dan daftar pustaka. Hasil pengolahan data nantinya akan dijadikan sebagai dasar dalam perencanaan dan perancangan, dimana menghasilkan konsep makro identitas pasar. Oleh karena itu, pasar seharusnya perlu untuk dikembangkan kualitasnya agar masyarakat senang untuk pergi ke pasar dan juga tidak hanya pada kalangan wanita saja, namun dari berbagai kalangan, oleh sebab itu fungsi dari pasar perlu untuk ditambah, agar masyarakat yang pergi tidak hanya semata-mata untuk memenuhi kebutuhan bahan pokok, namun juga dapat menikmati fasilitas lain dari pasar itu sendiri. Hal ini juga dapat menjadi potensi bagi para pedagang kecil, agar dapat membuka lapangan kerja yang luas dan mencakup seluruh lapisan masyarakat.

**Kata Kunci:** *Pasar Tradisional, Kualitas, Masyarakat*

### 1. PENDAHULUAN

Surabaya merupakan kota terbesar kedua di Indonesia. Jumlah penduduk di kota Surabaya menurut dispenduk pada tahun 2015 mencapai 2.926 juta jiwa (dispendukcapil,2015). Hadirnya pasar membantu semua lapisan masyarakat untuk dapat memenuhi kebutuhan pokok yang mereka butuhkan. namun tanpa disadari keadaan pasar yang ada di masyarakat khususnya kota Surabaya, belum memenuhi standar yang cukup (Serikat Pasar Indonesia, 2014). Keadaan pasar tradisional yang kurang baik ini, memicu masyarakat untuk berpindah ke pasar modern. Perencanaan dan perancangan pasar multifungsi bertujuan untuk meningkatkan kualitas pasar tradisional yang ada saat ini, tidak hanya berfungsi sebagai proses transaksi jual beli dan pemenuhan kebutuhan pokok, melainkan juga dapat menunjang masyarakat untuk dapat

mengoptimalkan fungsi pasar, Sehingga masyarakat dapat menikmati dan memanfaatkan fasilitas yang ada di pasar secara optimal, tidak hanya sekedar untuk mencari kebutuhan pokok / sehari-hari namun juga untuk memenuhi kebutuhan yang lain.

### 2. METODE

Metode yang digunakan adalah metode deskriptif-analitik. Metode ini tertuju pada pemecahan masalah dengan mencari permasalahan, dan mengidentifikasi serta mendefinisikannya. Selanjutnya, pengumpulan data dilakukan menggunakan 2 cara, yaitu dengan pengumpulan data primer dan pengumpulan data sekunder. Setelah data telah dikumpulkan, akan dilakukan analisis data dengan metode kualitatif. Data yang diperoleh